

BEWERBUNG

um ein Baugrundstück im Rahmen des Baulandmodells der Gemeinde Unterreit



An die
Verwaltungsgemeinschaft Gars a.Inn
für die Gemeinde Unterreit
- Bauamt -
Hauptstraße 3
83536 Gars a.Inn

Eingangsstempel der Gemeinde

Wir möchten / Ich möchte ein Eigenheim errichten und bewerben uns / bewerbe mich hiermit um den Erwerb eines Baugrundstückes in der Gemeinde Unterreit:

Baugebiet Stadl Nord III Baugebiet Reiter Feld II Beide Baugebiete

Gemäß den Richtlinien für die Grundstücksvergabe von selbst genutztem Wohneigentum innerhalb der Gemeinde Unterreit erfolgen nachstehende Angaben und Erklärungen:

Antragstellende/r

Antragsberechtigt sind volljährige, geschäftsfähige Personen. Paare können nur einen Antrag stellen. Weitere Haushaltsangehörige (§ 18 Wohnraumförderungsgesetz) sind nicht separat antragsberechtigt.

NAME	NAME
Vorname	Vorname
Anschrift	Anschrift <i>(falls abweichend)</i>
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Telefon	Telefon
E-Mail	E-Mail

Kinder

Kindergeldberechtigte Kinder, die zum Zeitpunkt der Antragstellung im gemeinsamen Haushalt der/des Antragstellenden leben, dort mit Hauptwohnsitz gemeldet sind und die das künftige Gebäude dauerhaft bewohnen werden:

NAME, Vorname	Geburtsdatum

Nachweis (Kindergeldbescheid) in Kopie beifügen.

Es liegt eine ärztlich bestätigte Schwangerschaft vor *(Bitte Nachweis in Kopie beilegen).*

Behinderung oder Pflegebedürftigkeit

Behinderung oder Pflegegrad einer/s Antragsstellenden oder einer haushaltsangehörigen Person, die das künftige Gebäude dauerhaft bewohnen wird:

NAME, Vorname

Behinderungs-/ Pflegegrad

Nachweis (Bescheinigung der Pflegeversicherung) in Kopie beifügen.

Einkommen

Gesamtbetrag der Einkünfte (= Summe des zu versteuernden Einkommens) des Haushalts der/des Antragstellenden (= aller im künftigen Haushalt lebenden Personen) im Durchschnitt der letzten drei Jahre zum Zeitpunkt der Antragstellung:

Gesamtsumme des zu versteuernden Einkommens im Haushalt

2021

2022

2023

Nachweise (Einkommensteuerbescheide) in Kopie beifügen.

Vermögen

Das Vermögen umfasst das gemeinsame Vermögen der/des Antragstellenden, eines/einer künftig im Gebäude wohnenden Partners / Partnerin sowie aller übrigen volljährigen und nicht gegenüber Antragstellenden oder dem Partner / der Partnerin unterhaltsberechtigten künftigen Haushaltsangehörigen. Zum Vermögen zählen insbesondere alle Immobilien oder Miteigentumsanteile daran (auch außerhalb der Gemeinde Unterreit), Wertpapiere, Bankguthaben und Bargeld.

Beschreibung

Wert in Euro

Grund-/Immobilien-eigentum

(auch Wohnrecht, Erbbaurecht...)

Sonstiges Vermögen

(wie Kapitalanlagen, Wertpapiere, Bankguthaben, Bargeld...)

Gesamtvermögen

Nachweise in Kopie beifügen.

Ortsbezug

Gemeldeter Hauptwohnsitz in der Gemeinde Unterreit je vollem, nicht unterbrochenem Jahr innerhalb der letzten 15 Jahre vor Antragstellung:

Antragstellende/r

von _____ **bis** _____

von _____ **bis** _____

Antragstellende/r

von _____ **bis** _____

von _____ **bis** _____

Alternativ:

Hauptberuf als Arbeitnehmer/in, Selbständige/r oder Gewerbetreibende/r, Auszubildende/r in der Gemeinde Unterreit.

Beruf

Beruf

Arbeitgeber/in mit Anschrift

von _____ bis _____

Arbeitgeber/in mit Anschrift

von _____ bis _____

Ehrenamt

Seit mindestens zwei Jahren ununterbrochen ausgeübtes Ehrenamt, auch außerhalb des Gemeindegebietes.

Bezeichnung

Verein/Einrichtung mit Anschrift

von _____ bis _____

Bezeichnung

Verein/Einrichtung mit Anschrift

von _____ bis _____

Die Gemeinde Unterreit ist berechtigt, weitere Unterlagen nachzufordern.

Ändern sich nach Abgabe des Antrages, jedoch noch vor Ablauf der Antragsfrist (Stichtag: 31.03.2025) Umstände, die Auswirkungen auf die Beurteilung des Antrags haben, so ist der/die Antragstellende berechtigt bzw. verpflichtet, diese der Gemeinde Unterreit bis zum Antragsfristende in Textform (z. B. per E-Mail) mitzuteilen.

Ein gestellter Antrag kann jederzeit zurückgenommen werden.

Wir verfügen / Ich verfüge über keinen oder keinen ausreichenden bebauten oder bebaubaren Grundbesitz für Wohnraum (Baugrundstück, Eigenheim, Eigentumswohnung, Eigentumsanteil, zu Wohnzwecken geeignetes Erbbaurecht oder ein vergleichbares Recht) in der Gemeinde Unterreit.

Unterschrift Antragstellende/r

Unterschrift Antragstellende/r

Hiermit versichern wir / versichere ich, dass uns / mir die Richtlinien zur Vergabe von selbstgenutztem Wohneigentum der Gemeinde Unterreit (Einheimischenmodell) bekannt sind und ich/wir diese bindend anerkenne/n, sowie die genannten Voraussetzungen erfülle/n.

Unterschrift Antragstellende/r

Unterschrift Antragstellende/r

Des Weiteren versichern wir / versichere ich, alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben, insbesondere wahrheitsgemäß und vollständig Auskunft gegeben zu haben und die Richtigkeit der eingetragenen Daten geprüft zu haben. Mir ist bekannt, dass bei wissentlich falschen oder fehlenden Angaben unsere / meine Bewerbung um einen Bauplatz nicht berücksichtigt werden kann und die Rückabwicklung des Kaufvertrages auf unsere / meine Kosten bzw. eine rechtliche Verfolgung vorbehalten werden.

Rechtsausschluss: Ein Rechtsanspruch auf den Erwerb eines Grundstücks besteht nicht.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Antragstellende/r

Unterschrift Antragstellende/r

Weitere Hinweise:

- ⇒ Unleserlich ausgefüllte Antragsformulare können nicht bearbeitet werden.
- ⇒ Ein Antrag wird vom Vergabeverfahren ausgeschlossen, wenn der/die Antragstellende die Geltung der Vergabekriterien nicht anerkennt, der Antrag unvollständig ist, Unterlagen oder Erklärungen nicht fristgerecht abgegeben werden oder wenn vorsätzlich unrichtige Angaben gemacht wurden.
- ⇒ Einen Nachweis über die Finanzierbarkeit des Bauvorhabens ist spätestens bis zur Beurkundung des Kaufvertrages vorzulegen.

Service - Checkliste:

erledigt ✓

Alle Eintragungen gemacht?

- ⇒ Persönliche Daten
- ⇒ Kinder
- ⇒ Behinderung, Pflegebedürftigkeit
- ⇒ Einkommen
- ⇒ Vermögen
- ⇒ Ortsbezug
- ⇒ Ehrenamt

Nachweise (in Kopie!) beigelegt?

Zum Beispiel:

- ⇒ Kindergeldbescheide
- ⇒ Einkommensteuerbescheide
- ⇒ Kontoauszüge
- ⇒ Grundbuchauszüge
- ⇒ Bestätigung Pflegeversicherung
- ⇒ Arbeitsvertrag
- ⇒ Ehrenamtsnachweis

Alles unterschrieben? (insgesamt 4 Unterschriften pro Person plus Anlage 1)

Stichtag (31.03.2025) für die vollständige Abgabe einhalten!

Die Bewerbung bitte ausgedruckt, ausgefüllt, persönlich unterschrieben und mit den notwendigen Nachweisen an die:

Verwaltungsgemeinschaft Gars a.Inn
für die Gemeinde Unterreit
- Bauamt -
Hauptstraße 3
83536 Gars a.Inn

Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Hiermit wird zugestimmt, dass die Angaben in diesem Formular zum Zwecke der Verarbeitung der Bewerbung und zur Vergabe eines gemeindeeigenen Baugrundstückes verwendet werden. Eine Übermittlung an Dritte über diesen Zweck hinaus erfolgt nicht.

Ohne Zustimmung ist eine Teilnahme am Auswahlverfahren nicht möglich.

Unterschrift Antragstellende/r

Unterschrift Antragstellende/r

Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO):

Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist die Verwaltungsgemeinschaft Gars a.Inn - Bauamt -, Hauptstraße 3, 83536 Gars a.Inn, E-Mail: info@gars.de, Tel. 08073 9185 0. Die Daten werden erhoben, um bei dem Vergabeverfahren für Baugrundstücke im Einheimischenmodell berücksichtigt zu werden. Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 DSGVO, Art. 4 BayDSGE i.V. mit Art. 12 Bayerische Verfassung Art. 75 Gemeindeordnung. Weitere Informationen erhalten Sie bei der Datenschutzbeauftragten (actago GmbH, Straubinger Straße 7, 94405 Landau; staudacher@actago.de od. 09951 99990 27.

Eigentümerin / Eigentümer:

An die
Verwaltungsgemeinschaft Gars a.Inn
für die Gemeinde Unterreit
Hauptstraße 3
83536 Gars a.Inn

Ermächtigung

Herr / Frau _____, geb. am _____ plant / planen den Kauf eines Grundstücks im Bau-landmodell der Gemeinde Unterreit und die Bebauung mit einem Einfamilienhaus / einer Doppelhaus-hälfte.

Zum Nachweis für vorhandenes Eigentum im Gemeindegebiet Unterreit wird die Gemeinde Unterreit er-mächtigt, einen Auszug aus dem Grundbuchamt des/der Bewerbenden für den Gemeindebereich Unter-reit anzufordern.

Die von mir/uns genannten Angaben sind freiwillig im Sinne des Datenschutzes und können deshalb von der Gemeinde für diesen Zweck erhoben werden.

Ort, Datum: _____

Ort, Datum: _____

Unterschrift(en) Bewerbende