

Vergabe eines Baugrundstückes nach dem Einheimischenmodell des Marktes Gars a.Inn



Der Markt Gars a.Inn vergibt im Rahmen des gemeindlichen Baulandmodells vier Bauparzellen zur Bebauung mit einem Einfamilienhaus oder einem Doppelhaus. Das Grundstück befindet sich im Nordosten vom Ortsteil Mittergars.

Der Grundstückspreis beträgt 100,-€ pro m². Die Erschließungskosten betragen 235,-€ pro m². Hinzu kommen noch die Kosten für die Wasserversorgung und die Herstellungsgebühren von 8,00€ pro m² für die Abwasserentsorgung (Endabrechnung nach Geschossfläche).

Der **Bewerbungszeitraum** läuft bis zum **30.06.2026 (Stichtag)**.



Grundstück	Größe
Parzelle 3a	ca. 538m ²
Parzelle 3b	ca. 557m ²
Parzelle 4a	ca. 576m ²
Parzelle 4b	ca. 621m ²

Die Festlegungen des Baulandmodells (mit Punktesystem), den Bebauungsplan und das Bewerbungsformular erhalten Sie im Internet oder im Rathaus des Marktes Gars a.Inn.

Ein Rechtsanspruch auf den Erwerb eines Grundstücks besteht nicht.

Für Fragen steht Ihnen Fr. Fischer vom Bauamt unter 08073 9185 20 oder unter Daniela.Fischer@gars.de zur Verfügung.

n. Ott

Robert Otter
Erster Bürgermeister

